

# O tema e sua justificativa

Este trabalho refere-se a um projeto arquitetônico de intervenção na estrutura existente da Marina da Barra, para transformá-la em um Clube Náutico às margens do Rio Tietê, que atenda aos usuários de embarcações no rio, na cidade de Barra Bonita - SP

Apesar da existência da marina da Barra, o local carece de infraestrutura necessária e de serviços para atração de turistas. Porém construir um novo edifício em outro terreno, deixaria o atual abandonado, dando espaço à marginalidade ou moradia de andarilhos, e conseqüentemente, desvalorizando o entorno, por isso foi proposto a revitalização do prédio atual.

# Localização do terreno

Localizada no interior do estado de São Paulo, Barra Bonita é um dos municípios privilegiados por ser banhado pelo Rio Tietê, e conhecido turisticamente pela eclusagem da Usina Hidrelétrica de Barra Bonita.

Os encantos naturais à beira do Rio, observado de sua orla, atraem turistas de diversos locais do estado. A cidade recebe aos finais de semana, cerca de 20 mil pessoas (dados por amostragem fornecida por funcionário da Prefeitura da Estância Turística de Barra Bonita), para aproveitar os benefícios oferecidos pela hidrovia, porém a cidade não oferece um local com infra estrutura adequada que proporcione suporte adequado às atividades náuticas.

Com a existência da atual Marina da Barra, viu-se a necessidade da revitalização dela, trazendo para a cidade mais um ponto atrativo para os turistas. Além disso, com a revitalização do clube cria-se um ambiente de entretenimento e lazer para a cidade, estimulando a sociedade local a usufruir de forma consciente o rio, criando um local para a prática de esportes e realizações de eventos. Esse novo local de lazer na cidade seria uma forma de trazer mais benefícios às margens do Rio Tietê, aumentando o turismo na cidade.

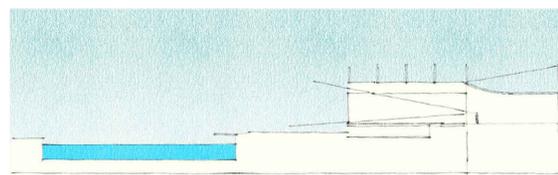
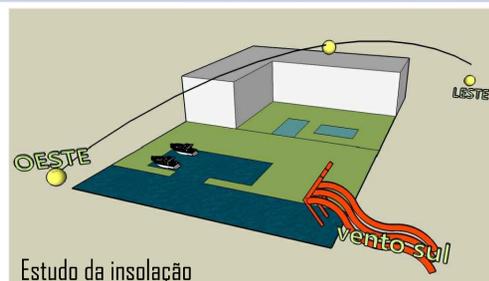


# Partido Arquitetônico

O partido arquitetônico foi desenvolvido a partir da forma para a função, definiu-se uma forma que colaborasse com a funcionalidade. Com a revitalização da Marina da Barra, houve a vontade de trazer para dentro desse local, movimento, uso e vida, já que o local estava sendo subutilizado, e por se tratar de uma cidade turística frente ao rio.

A partir do momento que optou por trabalhar frente à um rio, foi pensado a forma do clube beneficiando a visão de quem estivesse nele, para que pudesse, de qualquer ângulo, apreciar as belezas naturais, além de criar espaços abertos proporcionado graças à estruturas de vãos livres, permitindo integração dos ambientes.

Foi preciso pensar na insolação e no vento predominante na cidade, sendo a insolação necessária para que pudesse ter sol durante a maior parte do dia na área do clube, beneficiando quem fosse utilizar da piscina e afins. Já para o vento, foi necessário seu estudo, devido a posição das vagas das embarcações na área da lagoa criada, pois estas precisam estar posicionadas longitudinal ao vento, portanto paralelo ao sentido do rio, evitando danos às embarcações.

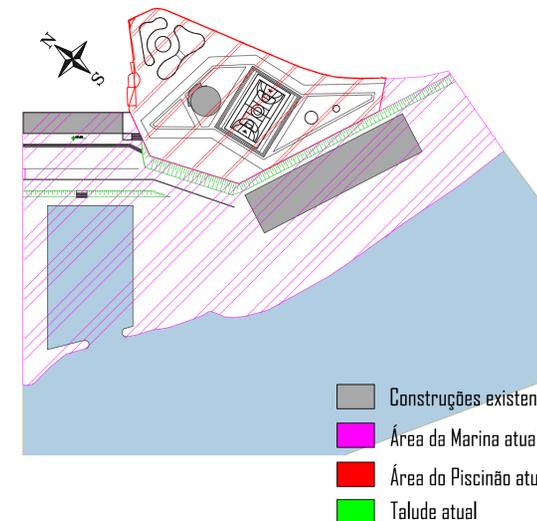


Croqui do ângulo de visão do usuário

A garagem de barcos foi pensada de forma a ficar fora da visão dos usuários do local, e com caminho que tenha contato direto com o estacionamento e a entrada do clube, facilitando assim, quando for preciso descarregar alguma embarcação.

Já a área administrativa foi pensada a ser implantada na cota mais alta, de forma a separar da área do clube e da marina, garantindo privacidade de quem estiver usufruindo do clube, pois há possibilidade de as pessoas irem à área administrativa apenas para informações ou coisas do tipo. Em planta, a área faz jus ao centro náutico, pois sua forma nos remete a uma embarcação.

# Situação Atual



- Construções existentes
- Área da Marina atual
- Área do Piscinão atual
- Talude atual

# O local

Para a realização deste projeto, foram unificadas duas áreas, a área da atual Marina e mais uma área adjacente, de um local de lazer da cidade, que hoje está subutilizado, totalizando em 22.372,02 m<sup>2</sup>. O sítio onde se encontra a Marina atual, situa-se no Centro, local de trabalho e passagem da maior parte da população barrabonitense, além de estar situado em uma das principais vias de acesso na cidade, a Av. Pedro Ometto, percorrendo-a podemos passar por toda a orla turística, nela encontra-se pontos importantes como postos de gasolina, restaurantes, bancos, quiosques e bares, supermercado e a rodoviária da cidade. Dessa forma, torna-se um ponto estratégico pois é de fácil acesso tanto ao público externo, quanto para os moradores da cidade. Apesar de toda a orla pertencer à da empresa AES TIETÊ, há uma concessão de uso desse local para a prefeitura da cidade.

# Implantação



- 01 Guarita
- 02 Estacionamento
- 03 Mata Ciliar

# Legenda

- Ponto de Combustível
- Shopping
- Hotel
- Área escolhida
- Marinha do Brasil
- Av. Pedro Ometto
- Ponte Campos Sales
- Despejo do esgoto

	Nome Popular	Nome Cientif.	Altura atingida
	Fenix	<i>Phoenix roebelinii</i>	Até 4 m
	Coqueiro	<i>Cocos nucifera</i>	Até 30 m
	Palmeira Imperial	<i>Roystonea oleracea</i>	Até 40 m
	Tuia	<i>Thuja Occidentalis</i>	Até 20 m
	Pau Ferro	<i>Caesalpinia leiostachya</i>	Até 30 m
	Dama da Noite	<i>Cestrum nocturnum</i>	Até 4 m
	Árvore existente		

Implantação geral  
Esc 1:500

