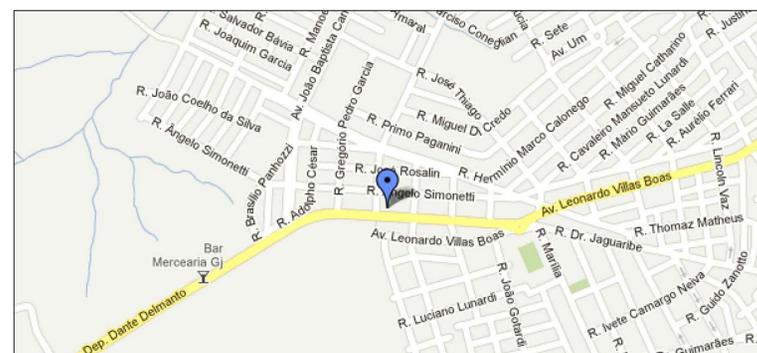


Localização da cidade de Botucatu.  
Escala.: Sem Escala



Localização do terreno em Botucatu.  
Escala.: Sem Escala

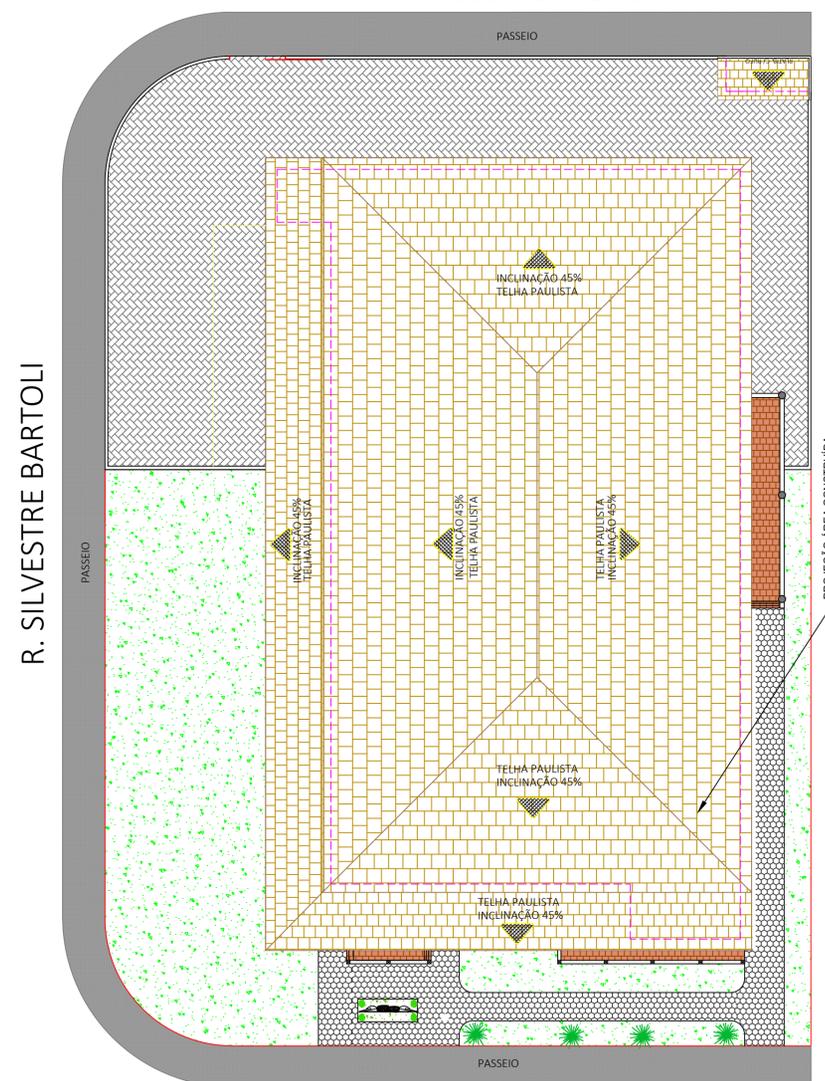


Implantação da edificação no terreno  
Escala.: Sem Escala

## IMPLANTAÇÃO DO PROJETO

O local proposto para execução deste presente projeto está localizado com frentes para a Avenida Deputado Dante Delmanto, outra para Rua Ângelo Simonetti e outra para Rua Silvestre Bartoli no bairro Vila Paulista, Botucatu/SP. Com medidas de 50m x 70m, totalizando uma área de 3.500m<sup>2</sup>, a sua topografia apresenta um declive de aproximadamente 2,50m partindo de 6,17m de altitude na sua extremidade com a Avenida Deputado Dante Delmanto, e de 3,70m de altitude na outra extremidade com a Rua Ângelo Simonetti. A área também não possui vegetação nativa, podendo assim proporcionar mais liberdade na criação da edificação. O local foi escolhido levando em consideração o mapa de zoneamento de Botucatu, além da facilidade de estacionamento nas vias que circundam o lote, também tem fácil acesso para transporte público, localização privilegiada diante a rodovia Marechal Rondon, topografia, vegetação, entre outros.

## R. ÂNGELO SIMONETTI



## AV. DEPUTADO DANTE DELMANTO

Implantação e planta de cobertura  
Escala.: 1:250



Perspectiva do projeto  
Escala.: Sem Escala

## PARTIDO ARQUITETÔNICO

Escala.: O partido arquitetônico foi pensando, a partir das grandes fazendas de café do século XIX, em que a cidade de Botucatu/SP representava um grande polo da indústria cafeeira, e hoje abriga o museu do café na fazenda Lageado, com isso foi pensando em um projeto remetendo as lembranças das casas sedes dessas fazendas. Esse partido está ligado diretamente com a música sertaneja, pois esse estilo musical tem início com compositores que na grande maioria das vezes habitavam áreas rurais do interior dos estados de São Paulo, Goiás, Paraná, e carregavam a denominação de “caipira”, um exemplo desta ligação, pode-se citar o grande compositor Angelino de Oliveira que foi morador da área rural da cidade, local este que nasceu grandes canções como, “Tristeza do Jeca”, “Cabloco Velho”, entre tantos outros sucessos.